



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI LUPENI



**Proiectul se va transmite:**

- celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local spre avizare;
- D.G.D.L.S.P., D.G.T., Serviciul UM, Compartiment Comercial, pentru raport de specialitate;

## PROIECT de HOTĂRÂRE nr. 232/ 2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

### Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Analizând Referatul de aprobare nr. 39.358/ 18 decembrie 2025 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care inițiază proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2026;

Având în vedere prevederile:

- art. 7 alin. (13) al Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- art. 30 al Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Titlului IX din Codul Fiscal (Legea nr. 227/ 2015) cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 239/ 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- O.U.G nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/ 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Ținând cont de prevederile:

- O.U.G. nr. 18/ 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- O.U.G. nr. 80/ 2013 privind taxele judiciare de timbru;
- O.G. nr. 58/ 1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului local Lupeni nr. 122/ 2003;

În aplicarea prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 64/ 2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;  
În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit. "c" și art. 139 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 – (1)** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul **2026**, după cum urmează:

- nivelurile stabilite în sume fixe, indexate conform prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 64/ 2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, sunt prezentate în anexa nr. 1;
- cota prevăzută la **art. 457, alin. (1)** se stabilește la **0,12%** ce se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii în cazul calculului impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice;
- cota prevăzută la **art. 458, alin. (1)** se stabilește la **0,8%** ce se va aplica pentru calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice;
- cota prevăzută la **art. 460, alin. (1)** se stabilește la **0,8 %** ce se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii în cazul calculului impozitului/ taxei pe clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;
- cota prevăzută la **art. 460, alin. (2)** se stabilește la **0,8%** ce se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii în cazul calculului impozitului/ taxei pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;
- cota prevăzută la **art. 477, alin. (5)** se stabilește la **1%**;
- cota prevăzută la **art. 481, alin. (2), lit. „a”** se stabilește la **1%**;
- cota prevăzută la **art. 481, alin. (2), lit. „b”** se stabilește la **1 %**;

**Art. 2 – (1)** Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a impozitului datorat pentru întregul an, în cazul persoanelor fizice și juridice se acordă următoarele bonificații:

- în cazul impozitului pe clădiri – **10 %** (conform prevederilor **art. 462 alin. (2) din Codul Fiscal**);
- în cazul impozitului pe teren – **10 %** (conform prevederilor **art. 467 alin. (2) din Codul Fiscal**);
- în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport – **10 %** (conform prevederilor **art. 472 alin. (2) din Codul Fiscal**);

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30%, conform prevederilor art. 470 alin. (3) din Codul Fiscal.

**Art. 3 –** Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul **2026**, se are în vedere delimitarea zonelor aprobată prin **Hotărârea Consiliului local Lupeni nr. 122/ 2003** privind aprobarea delimitării zonelor în intravilanul și extravilanul orașului Lupeni.

**Art. 4 – (1)** Regulamentul de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate precum și de acordare a scutirilor este prevăzută în anexa 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Regulamentul de stabilire și aplicare a taxei speciale salvamont este prevăzută în anexa 3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Regulamentul de stabilire și aplicare a taxei speciale de promovare turistică este prevăzută în anexa nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 5 –** Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6 – (1)** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la îndeplinire de Primarul Municipiului Lupeni.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare în presa locală.

Lupeni,

18 decembrie 2025

INIȚIATOR

PIMARUL MUNICIPIULUI LUPENI  
LUCIAN MARIUS RESMERIȚĂ

AVIZAT – SECRETAR GENERAL  
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI



**România**  
**Județul Hunedoara**  
**Primăria municipiului Lupeni**

Str. Revoluției nr. 2    Tel. 0254560725,    Web: [www.primarialupeni.ro](http://www.primarialupeni.ro)  
335600 – Lupeni    0254560504    e-mail: [primaria@e-lupeni.ro](mailto:primaria@e-lupeni.ro)  
Jud. Hunedoara    Fax. 0254560515

Nr. 39.358/ 18 decembrie 2025

## Raport de aprobare

În vederea respectării prevederilor Codului fiscal al României care impune adoptarea unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2026 dar și a obligației corelate: indexarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul următor cu indicele de inflație al anului precedent, am inițiat proiectul de hotărâre nr. 210/ 2025 pe care l-am supus dezbaterii publice.

Conștient de necesitatea creșterii impozitelor și a taxelor locale, prin acel proiect de hotărâre am propus, față de indexarea legală o creștere a cotei de impozitare a bunurilor imobile pentru persoanele juridice la 1,2 % precum, creșterea prețului la gunoiul menajer precum și introducerea unei taxe de promovare a turismului al cărui beneficiar direct să fie OMD-ul local – “Organizația de Management al Destinației Valea Jiului”.

În prezent, după publicarea Legii nr. 239/ 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative considerată constituțională de Curtea Constituțională a României precum și a O.U.G nr. 78/2025 adoptată de Guvernul României imediat după intrarea în vigoare al legii pe care deja o modifică - Legii nr. 239/ 2025 consider necesară inițierea unui nou proiect de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și a taxelor locale pentru anul bugetar viitor.

Potrivit legislației emise de Guvern sunt majorate substanțial impozitele pe proprietate, vizate fiind terenurile, clădirile, construcțiile dar și autovehiculele. Ca element de noutate, din anul 2026 sunt impozitate autovehiculele electrice, scade nivelul reducerii pentru autovehiculele hibrid iar scutirile acordate sunt limitative, posibilitatea consiliilor locale de acordare a altor scutiri fiind una deosebit de greoaie și riscantă. Celelalte categorii de impozite și taxe locale nemodificate de Guvern prin actele normative adoptate fiind necesar să fie indexate, cu indicele de inflație al anului precedent conform prevederilor art. 491 alin. (2) ale Codului fiscal, și aprobate printr-o hotărâre aprobată de către consiliul local.

În cadrul procedurii de dezbatere publică a proiectului de hotărâre nr. 210/ 2025, Asociația PRO Straja și-a exprimat punctul de vedere propunând ca acea creștere a cotei de impozitare pentru persoanele juridice să nu fie de 1,2 % iar taxa specială de promovare turistică să fie mai bine definită nefiind folosită doar pentru promovarea destinației turistice “Valea Jiului” ci o parte a ei să fie alocată și altor ONG-uri de promovare a Stațiunii Straja.

Ținând cont de legislația în vigoare dar și de propunerile primite am inițiat noul proiect de hotărâre urmând ca valorile de impozitare pentru imobile și autoturisme să fie cele stabilite de Guvern iar restul taxelor să fie indexate cu indicele de inflație conform prevederilor legale. În ceea ce privește cotele de impozitare trebuie respectată prevederea legală care impune ca acestea să nu fie mai mici decât cele din anul 2025 însă pentru persoanele juridice vă propun să fie aprobată o creștere la 0,8 % în loc de propunerea inițială de 1,2 %.

Consider necesară creșterea taxei de salubritate propunându-vă majorarea acesteia de la 15 lei/ persoană/ lună la 20 lei/ persoană/ lună iar pentru persoanele juridice, păstrarea celor două praguri de taxare cu o valoare crecută: de la 1 la 100 angajați – 25 lei/ angajat/ lună, iar începând cu 101 angajați – 20 lei/ angajat/ lună.

Conform celor convetite de reprezentanții unităților administrativ-teritoriale în cadrul OMD Valea Jiului, taxa de promovare încasată de fiecare localitate membră ar urma să fie calculată prin aplicarea cotei de 0,5% din tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, valoarea care nu include TVA.

Menționez faptul că potrivit prevederilor legale, cu ocazia stabilirii impozitelor și a taxelor locale – nu a indexării acestora – în conformitate cu prevederile Codului Fiscal (Legea nr. [227/ 2015](#)) consiliile locale pot, ca prin hotărâre, să stabilească creșterea acestora cum de altfel pot stabili și eventualele facilități pentru anumite categorii de

persoane sau de bunuri, taxe speciale instituite pentru buna funcționare a unor servicii publice locale furnizate cetățenilor precum și alte taxe locale necesare asigurării serviciilor pentru cetățeni.

Ținând cont de cele stabilite în anii precedenți am inițiat un proiect de hotărâre prin care vă propun:

- indexarea obligatorie a impozitelor și a taxelor locale, altele decât cele majorate de Guvern, cu indicele de inflație al anului precedent;
- menținerea taxei speciale de salubritate și actualizarea valorii acesteia pentru a ne asigura că va fi îndestulătoare pentru achitarea serviciilor de salubritate în anul 2026;
- pentru a exista o unitate în sistemul de taxe vă propun menținerea taxei speciale salvamont instituită prin hotărâre distinctă și includerea ei în hotărârea de stabilire a impozitelor și taxelor locale împreună cu reglementările de stabilire și impunere a acesteia;
- stabilirea unei noi taxe speciale – pentru promovare turistică prin intermediul OMD Valea Jiului, organism apărut ca urmare a unei necesități legale prin asocierea unităților administrativ-teritoriale din Valea Jiului;
- actualizarea taxelor percepute la SPCLEP pentru încheierea căsătorie în alte locații decât sediul Serviciului, taxa de divorț, taxe eliberare acte etc cu precizarea că toate acestea sunt reglementate de diverse acte normative;
- păstrarea următoarelor facilități:
  - stabilirea cotelor de impozitare la valorile propuse în proiectul de hotărâre fără a depăși valoarea prevăzută de codul fiscal;
  - bonificațiile de 10% reducere pentru plata impozitelor pentru clădiri, terenuri și mijloace de transport până la data de 31 martie;
  - bonificație de 50 % pentru autovehiculele hibrid în cazul achitării acestuia până la data de 31 martie;
  - acordarea de scutiri categoriile de beneficiari prevăzute de legislația în vigoare;
  - anularea creanțelor fiscale mai mici sau egale cu 5 lei/ total creanțe fiscale datorate de contribuabil;
  - anularea suprasolvirilor mai mici sau egale cu un leu/ tip de creanță;

Urmare a celor prezentate solicit Consiliului local al Municipiului Lupeni adoptarea hotărârii privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 prin aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**P R I M A R**  
**LUCIAN MARIUS RESMERIȚĂ**